

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 49 din 06.IUL.2022

Ca urmare a cererii adresate de:

**A.D.I. "Parteneriatul pentru Managementul apei Prahova"
reprezentată prin SC HIDRO PRAHOVA SA - Director General
Ilian Lețea**

cu sediul în jud. PRAHOVA, mun. Ploiești, str. Logofăt Tăutu, nr. 5, cod poștal 100062
înregistrată la nr. 7675 din 30.03.2022,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată,
cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE PENTRU:

**EXECUȚIE REȚELE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE
ÎN ALUNIȘ ȘI BERTEA - DIN CADRUL "PROIECTULUI REGIONAL DE
DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ
DIN JUDEȚUL PRAHOVA ÎN PERIOADA 2014 - 2020"**

pe imobilul - teren și/sau construcții situat în județul PRAHOVA, comuna ALUNIȘ, sat Aluniș: DJ 214, Uliță Frunză, Uliță Cărpinoasa, Uliță Vărsături, Uliță Popa Stelian (Tudor), Uliță Tisa Mică (Tisa 1), Uliță Tisa Mare 1 (Tisa 2), Uliță Lăudică (Tisa 3), Uliță Popa, Uliță Olteni, Uliță Cismărești, Uliță Cocoș, Uliță Anton, Uliță Dumitran, Uliță Panduru, Uliță Cărcâieci, Uliță Valea Cireșului, Uliță Vișan, Uliță Valea Frasenului, Uliță Leonte, Uliță Muscalu, Uliță Cocoș, Uliță Primărie, Uliță Vasile Marin, Uliță Giumuc, Uliță Geage, Uliță Stanciu, Uliță Nilă, Uliță Avram Monica, Uliță Țuică, Uliță Gașu, Uliță Valea Mare, Uliță Popii, Uliță Miu, Uliță Strâmba, Uliță Șopor 1, Uliță Șopor 2, Uliță Țîrg, Uliță Chiva, Uliță Piață și sat Ostrovul: DJ 214, DJ IOIT, Uliță Piatra Frusinii, Uliță Vasile Pârnu, Uliță Roman, Uliță Anghelescu, Uliță Pârnu, Uliță Prund, Uliță Colibași, Uliță Brutăriei, Uliță Țigănie, Uliță Pantazi, Uliță Ghinea, Uliță Brujban, Uliță Barbălată, Uliță Negrită, Uliță Gogu Badea, Uliță Bărbălătești și pârâul Vărbilău, comuna Berteza, satul Berteza: DJ 101T, DC143, străzile: Belciug, Biserica, Braguța, Bunești, Buzoiu, Călmăioasa, Călmăioasa 1, Cioie, Citireag, Constantinoiu, Corbu, Deaconu, Drăghici, Fălcești, Fălcești 1, Ferma, Ferma 1, Ferma 2, Ganțea, Lăcătuș, Mănăilă, Mănăilă 1, Manta, Manta 1, Mătrăguni, Mătrăguni 1, Mătrăguni 2, Mușat, Nimete, Nimete 1, Paraschiv, Paraschiv 1, Popești, Primărie - Țigănie, Rujoi, Rujoi 1, Savu, Zbărcica, Școala -Primărie, Stadion, Vârful Benii, Vârful Benii 1, Vișan, intrarea Popești, T61 P592 și pârâul Berteza

Carte Funciară comuna ALUNIȘ: 21320, 21438, 20989, 20983, 20987, 20985, 21378, 21307, 21286, 21273, 21297, 21354, 21296, 21300, 21313, 21276, 21275, 21390, 21401, 21280, 21311, 21372, 20994, 21333, 21360, 21362, 21299, 21288, 20988, 20986, 21373, 21306, 21293, 21365, 21347, 21292, 21295, 21399, 21294, comuna BERTEA: 20703, 20701, 20700, 20697, 20696, 20082

Fișa bunului imobil sau nr. cadastral

- lucrări în valoare de **80.737.110,39** lei

- în baza Documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC) nr. PH-CL-4\6852\01.04.2021, elaborată de Consortiul SC EPTISA ROMANIA SRL și EPTISA SERVICIOUS DE INGINERIA SL, cu sediul în șos. Dudești-Pantelimon, nr. 42, RAMS center, et. 5, corp A, sector 3, București, respectiv de ____, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. ____, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența ____, a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - D.T. (DTAC) - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI FAC PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE

Nerespectarea întocmai a documentului - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24, alin.(1), respectiv art. 26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15)-(15.1) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F.14) la Inspectoratul teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.15) la Inspectoratul teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. () vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. să transporte la o rampă de deșeuri autorizată materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ___ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "**Panoul de identificare a investiției**" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice).
10. la finalizarea execuției lucrărilor să monteze "**Plăcuța de identificare a investiției**".
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile lucrătoare înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. să prezinte "**Certificatul de performanță energetică a clădirii**" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. să solicite "**Autorizația de securitate la incendiu**" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "**Avizul de securitate la incendiu**".
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire\desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de **36 luni** calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de **24 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PREȘEDINTE,

Iulian Dumitrescu



SECRETAR GENERAL,

Bîgiu Hermîna Adi

ARHITECT ȘEF,

Arh. Magdalena Muscalu

Taxa de autorizare în valoare de - lei a fost achitată conform: **Scutit de taxă conform Legii 227/2015 privind Codul Fiscal.**

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de _____ însoțită de 1 exemplar din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, urmare a cererii nr _____ din _____.

SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PREȘEDINTE,

SECRETAR GENERAL,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității _____

Achitat taxa de _____ lei, conform _____ din _____

Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin poștă

Întocmit: Dogaru Stefan Alexandru - 2 ex. - 06-06-2022

Prelungit:

Pagina 3 din 3

