

CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA
ARHITECT ȘEF

Cod poștal: 100066, Ploiești, B-dul REPUBLICII nr. 2-4, Tel. 0244-514545, Fax. 0244-595363

Dosar VB2

Nr. 12018

Data 20 JUN. 2022

CĂTRE,

SC HIDRO PRAHOVA SA

jud. PRAHOVA, mun. Ploiești, str. Logofăt Tăutu nr. 10, sc. 1, et. 1, ap. 1, sector 1, cod poștal 100062

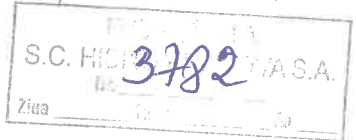
Spre știință,

COMUNA POIENARII BURCHII

jud. PRAHOVA, com. Poienarii Burchii, str. General Alexandru Angelescu nr. 22, cod poștal 107430

PRIMARIA COMUNEI ȘIRNA

jud. PRAHOVA, com. Șirna, sat TĂRIȘ, nr. 101A, cod poștal 107550



20-06-2022

Va transmitem alaturat autorizația de construire nr. 30 din data 25-05-2022 pentru obiectivul:

EXECUȚIE REȚELE DE CANALIZARE ÎN AGLOMERAREA ȘIRNA ȘI AGLOMERAREA POENARII BURGHII-DIN CADRUL "PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL PRAHOVA ÎN PERIOADA 2014-2020
com. Șirna, com. Poienarii Burchii,

însoțită de documentația tehnică vizată spre neschimbare, cu precizarea că nerespectarea întocmai a acesteia, inclusiv a condițiilor din avizele și acordurile obținute, ce fac parte integrantă din prezenta autorizație, constituie contravenție conform prevederilor art.26, lit.b), alin (1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Titularul autorizației de construire este obligat să anunțe data începerii lucrărilor la Consiliul Județean Prahova și Inspectoratul de Stat în Construcții Prahova, prin completarea și trimiterea formularelor anexate autorizației de construire model F13, respectiv F14, împreună cu dovada achitării către ISC Prahova a cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalațiile aferente acestora.

Neanunțarea datei începerii lucrărilor de construcții autorizate constituie contravenție, conform art.26, alin.(1), lit.g) și se sancționează cu amendă contravențională de 1000 lei conform alin.(2), art.26 din Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Totodată conform art. 7 alin.(8) din legea mai sus menționată "în situația nerespectării obligației de notificare, durata de execuție se calculează de la data emiterii autorizației de construire".

La încheierea execuției lucrărilor, se va aduce la cunoștință Consiliului Județean Prahova data și ora finalizării lucrărilor de construcții autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F15).

Conform prevederilor HGR 343/2017 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 273/1994 art.9, executantul trebuie să notifice investitorul în perioada de valabilitate a Autorizației de Construire data terminării tuturor lucrărilor și să solicite acestuia efectuarea recepției la terminarea lucrărilor. În comisia de recepție constituită conform art.11 din HGR 343/2007 va fi nominalizat obligatoriu un reprezentant din cadrul Consiliului Județean Prahova - Arhitect Șef în calitate de membru și reprezentant al Administrației Publice Locale, emitentă a Autorizației de construire.

Nefectuarea recepției la terminarea lucrărilor de construcții în condițiile prevederilor art. 37, alin. (2) din Legea 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare constituie contravenție conform prevederilor art. 26, alin (1), litera (n) și se sancționează cu amendă de la 2000 lei, conform art.26, alin. (2) din această Lege.

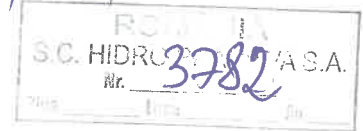
Totodată, în conformitate cu prevederile art. 474, alin. (7), lit.c) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, în cel mult 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcții și efectuarea recepției, aveți obligația de a regulariza taxele și cotele legale. În acest scop, urmează să înaintați către Consiliul Județean Prahova formularul tip model ITL 064 - Declarație, anexat autorizației de construire și însoțit de documentele doveditoare (nota contabilă și procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor).

Prezenta autorizație de construire se poate prelungi o singură dată, pentru cel mult 24 luni și se va solicita, cu cel puțin 45 zile lucrătoare, înainte de data expirării termenului de valabilitate potrivit prevederilor Ordinului MDRL 839/2009, cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

ARHITECT ȘEF,
Arh. Magdalena Muscalu



IN 726/MP/21.06.2022



AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

20-05-2022

Nr. 30 din 25. MAI. 2022

Ca urmare a cererii adresate de:

ADI - "PARTENERIATUL PENTRU MANAGEMENTUL APEI PRAHOVA" reprezentată prin S.C HIDRO PRAHOVA S.A - Director General LEȚEA DORIN - ILIAN

cu domiciliul (sediul) în jud. PRAHOVA, mun. Ploiești, str. Logofăt Tăutu nr. 5, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, sector -, cod poștal 100062
înregistrată la nr. 12018 din 24-05-2022,
în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată,
cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ

EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE PENTRU:

EXECUȚIE REȚELE DE CANALIZARE ÎN AGLOMERAREA ȘIRNA ȘI AGLOMERAREA POIENARII BURGHII (CL10) -DIN CADRUL "PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL PRAHOVA ÎN PERIOADA 2014-2020"

pe imobilul - teren și/sau construcții situat în județul Prahova, com. Șirna, Satele Varnița, Șirna, Tăriceni: DJ 101A, DJ 101G, nr. cadastral 24679 - DC 141 (Ds 306, Ds 1310), nr. cadastral 24671 -Ds 759, nr. cadastral 24680 - Ds 185, nr. cadastral 24689 - Ds 668, nr. cadastral 24673 - Ds 316, nr. cadastral 24670 - Ds 211, Ds 401, Ds 688, Ds 147, nr. cadastral 24681 - Ds 481, Ds 542, Ds 771, Ds 893, Ds 306, Ds 1028, Ds 997, Ds 1311, com. Poienarii Burchii, Satele Cărbunari, Podu Văleni, Poienarii Burchii, Ploiești, Poienarii Rali, Poienarii Vechi: nr. cadastral 25998 -DJ 101A, nr. cadastral 26059 - str. Matei Basarab (DJ 101A), nr. cadastral 26056 - DJ 101E - (str. General Alexandru Angheliescu), nr. cadastral 25998 - DC 101A, DC 100 (nr. cadastral 26007- (DC139) - Str. Gării, nr. cadastral 24620 (Ds460) - str. Morii, nr. cadastral 24894 - str. Eufrosina Andreescu, nr. cadastral 24623 (Ds296) - str. Antenelor), nr. cadastral 26000 (De157) - Intrarea Molidului, De 1231, nr. cadastral 26027- (De 1628, Ds2772) - str. Bereasca; nr. cadastral 26008 - (Ds 1231, Dc 1957, Dc 1628) -str. Bereasca, nr. cadastral 26002 - (De 1768) - Str. Lemnului, nr. cadastral 26001 (De1166) -str. Semicercului, nr. cadastral 26026 (De 897) -str. Stăvilăruului, De 138, nr. cadastral 24847 (Ds 775) - str. Bisericii, nr. cadastral 24622 (Ds1005) - str. Malului, Dc 83, Dc 341, Ds 856, (Ds 147) - str. Ialomiței, calea ferată București - Brașov, sau identificat prin planuri de încadrare în zonă și de situație anexate,

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism: Carte Funciara

Fișa bunului imobil sau nr.cadastral: 24679; 24671; 24680; 24689; 24673; 24670; 24681; 25988; 26059; 26056; 25998; 26007; 24620; 24894; 24623; 26000; 26027; 26008; 26002; 26001; 26026; 24847; 24622.

- lucrari în valoare de 49.569.138,81 lei

- în baza Documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC) nr. PH-CL10/20-04-2020,

elaborată de CONSORȚIUL EPTISA ROMÂNIA S.R.L și EPTISA SERVICIOS DE INGINERIA S.L cu sediul în București, Șoseaua Dudești -Pantelimon, nr. 42, RAMS Center, etaj 5, Corp A, sector 3, respectiv de , înscris în Tabloul National al Arhitecților cu nr. _____, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ- D.T. (DTAC) - VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNA CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI FAC PARTE INTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE

Nerespectarea întocmai a documentului - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24, alin.(1), respectiv art. 26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15)-(15.1) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F.14) la Inspectoratul teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.15) la Inspectoratul teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (DTAC+DTEO) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de paza și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. să transporte la o rampă de deșeuri autorizată materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ___ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "**Panoul de identificare a investiției**" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice).
10. la finalizarea execuției lucrărilor să monteze "**Plăcuța de identificare a investiției**".
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile lucrătoare înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. să prezinte "**Certificatul de performanță energetică a clădirii**" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. să solicite "**Autorizația de securitate la incendiu**" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "**Avizul de securitate la incendiu**".
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/ desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR este de 36 luni calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZAȚIEI este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PREȘEDINTE

Julian Dumitrescu



SECRETAR GENERAL,

Bîgiu Hermina Adi

ARHITECT ȘEF,

Arh. Magdalena Muscalu

Taxa de autorizare în valoare de - lei a fost achitată conform: Scutit conform Legii nr. 227/2015, HCJ 208/24.11.2010 și HCJ nr. 292/23.12.2021.

Prezentă autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin posta la data de ____ însoțită de 1 exemplar din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare. În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, urmare a cererii nr _____ din _____.

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PREȘEDINTE,

SECRETAR GENERAL,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității _____
Achitat taxa de _____ lei, conform _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct / prin posta _____

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, urmare a cererii nr. 7543 din 20.03.2024

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE NR. 30/25.05.2022

de la data de 25.05.2024 până la data de 25.05.2026

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

p. PRESEDINTE
Dumitru Tudone



SECRETAR GENERAL,
Bîgiu Hermina Adi

ARHITECT ȘEF,
Arh. Magdalena Muscalu

Data prelungirii valabilitatii 28.03.2024

Achitat taxa de - lei,

Scutit de taxă conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal