

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 76 din 03 OCT 2023

Ca urmare a cererii adresate de:

ADI -"PARTENERIATUL PENTRU MANAGEMENTUL APEI PRAHOVA", reprezentată prin SC HIDRO PRAHOVA SA - Director General LEȚEA DORIN - ILIAN

cu domiciliul (sediul) în jud. PRAHOVA, MUN. Ploiești, str. Logofăt Tăutu nr. 5, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, sector -, cod poștal 100062, înregistrată la nr. 22168 din 20-09-2023, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZA

EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE PENTRU:

EXECUTIE REțele DE ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE IN BAICOI, SCORTENI, BANESTI-URLETA SI TELEGA (CL7) -DIN CADRUL PROIECTULUI REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA DIN JUDETUL PRAHOVA IN PERIOADA 2014-2020

Cu respectarea prevederilor Certificatului de Urbanism nr. 133/22.09.2021, a avizelor si acordurilor solicitate si a documentatiei tehnice (piese scrise si desenate) anexate, se vor executa lucrari de extindere si reabilitare rețele de alimentare cu apa si canalizare in localitatile Baicoi, Scorteni, Banesti-Urleta si Telega. **1.BAICOI** - *Obiect 1.1. Rețele de transport apa potabila* - reabilitare rețea: L=1741ml, PEHD PN10, De315mm; - *Obiect 1.2. Rețele de distributie apa potabila* - reabilitare rețea: L=11453ml, PEHD PN10, De 63-160mm. 111 hidranti, 680 bransamnte; - *1.3. Rețea de canalizare* - extindere rețea: L=7885ml, PVC SN8, DN250mm, 263 racorduri, 5 SPAU. **2.BANESTI** - *Obiect 2.1. Rețele de distributie apa potabila* - reabilitare rețea: L=4935ml, PEHD PN10, De110-160mm, 21 hidranti, 337 bransamente; extindere rețea: L=796ml, PEHD PN10, De110; 4 hidranti, 50 bransamente. *Obiect 2.2. Rețea de canalizare* - extindere rețea: L=13000ml, PVC SN8, DN250mm, 772 racorduri, 5 SPAU. **3.SCORTENI** - *Obiect 3.1. - Rețea de canalizare* - extindere rețea: L=29454ml, PVC SN8, DN 250-400mm; 2177 racorduri, 24 SPAU. **4.TELEGA** - *Obiect 4.1. Rețele de transport apa potabila* - reabilitare si extindere rețea: L=5944ml, PEHD PN16/25, De110/125mm; statii de pompare apa potabila noi: 1 buc. *Obiect 4.2. - Rețele de distributie apa potabila* - reabilitare rețea: L=20999ml; PEHD PN10, De 90-160mm; - extindere rețea: L=347ml; PEHD PN10, De 110mm; - 80 hidranti, 1007 bransamente; - statii d pompare apa potabila noi: 2 buc.- *Obiect 4.3. Rețea de canalizare* - extindere rețea: L=30510, PVC SN8, DN250-315mm; - 1788 racorduri, 24 SPAU.

NOTĂ:beneficiarul, constructorul și proiectantul lucrării răspund de respectarea proiectului și de calitate lucrărilor, pentru asigurarea rezistenței și stabilității, a siguranței în exploatare, la foc, precum și celelalte condiții și exigențe prevăzute prin Legea 10/1995, iar pe durata executării lucrărilor se va monta un panou pentru identificarea șantierului de construcții, conform modelului anexat.

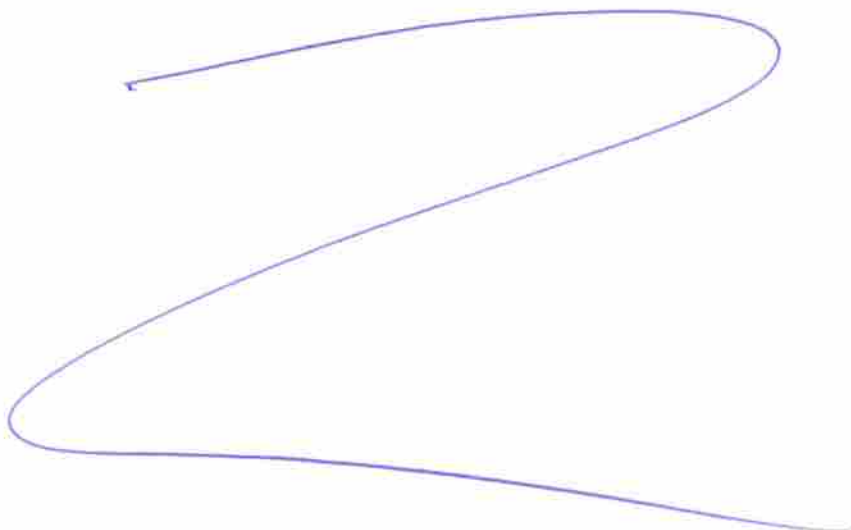
NOTĂ:autoritatea emitentă a autorizației nu este responsabilă pentru eventualele prejudicii ulterioare cauzate de existența, la momentul emiterii actului, a unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești privind imobilul -teren și / sau construcții – aparținând exclusiv solicitantului.

pe imobilul - teren si/sau constructii situat în judetul PRAHOVA, Băicoi, DJ215.Str. Republicii (DJ 100F), Str. Unirii, Str. Baicului (DC 7), Str. Viilor, Str. George Cosbuc, Str. Varful cu Dor, Str. Lebedei, Str. Horia (DJ 100E), Str. Mircea cel Batran, Str. Ecaterina Teodoroiu (DC 7), Str. M. Kogalniceanu, Str. I.L. Caragiale, Str. Marasti, Str. Islazului, Str. Raspantieii, Str. Valcelului, Str. Dragos Voda, Str. Marasesti,

Str. Democratiei, Str. Victoriei, Str. Tudor Vladimirescu, Str. Toamnei, Str. Nuferilor, Str. Lotusului, Str. Pietii, Str. Pacurii, Str. Gladiolelor, Str. Independentei (DJ 100F), Str. Carpati, Str. 1 Mai, Al. Ficusului, Str. 9 Mai (DC 8A), Al. Florilor, Al. Lotrului (De2174/3), Al. Zambilelor, Al. Tineretului, Al. Padurii, Al. Piriului, Fundatura Fragilor, Fundatura Siderurgiei, Fundatura Crinului, Fundatura Garoafelor, Str. Bucegi, Fundatura Luceafarului, Fundatura Ovidiu, Str. Dunarii, Str. Hagica, Fundatura Barsei, Str. Closca, Fundatura Jiului, Fundatura Jupiter, Fundatura Zanelor, Fundatura Colinei, Str. Forajului, Str. Oltului, Str. Baraolt, Str. Decebal, Al. Plevnei, Str. Valcelului, Str. Dambului, Fundatura Alunis, Str. Lacramioarelor (De 859), Fundatura Plaiului, Str. Piatra Arsa, Str. Tufenilor (DJ 100E), Str. Primaverii ,De56, Fundatura Cheia, Fundatura Rozelor, Str. Aviatorilor, str. Postavarului,paraul Dambu, - tarlaua 3, parcela Cc 831-rezervor, NC 26467 – tarlaua 17 parcela Ps135. **Banesti** , Str.Principală (DJ 100D),Str. Șoseaua Natională (DC 4A), Str.Poduri (Pârșani),Str.Gherghiceni1,Str.Gherghiceni, (Ds 495, Ds 472/11), Str. Drumul Urletei (DC 6B), Stație pompare apă și rezervor de apă Bănești(T41, parcela F2260 și sat Urleta:Str. Dumbrava (Ds 607), UlitaArzoi (Ds 279), Str.Morii, (DS 2602), Str. Oncesti1 (Ds 498, Ds 706, DS 230), Str.Oncesti 2 (Ds 706), Str.Oncesti3 (DS 780 , DS 706 , DS 845), Str.Oncesti4 (Ds 706), Str.Oncesti5 (DS1075, DS1074-1, DS 1074), Str.Bisericii , Str.Belu (DC 6A), Str.Pădurii (DS 1773/1, DS1773, DS 1832, DS 1603, DS 1696), Str.Jaga (DS 1434); Tarla 37 parcela Cc 1234/163 (Gospodăria de apă Urleta) și Tarla 38 parcela P1243 – (foraj apă Urleta). **Scorteni**, **satele Scorteni, Bordenii Mari, Bordenii Mici, Mislea, DJ 100D, DJ 215** (str. Unirii, str. Buzesti, str. Republicii, str. Mihai Viteazul, str. Bazgani, str. Transformatorului, str. Principala, str. 1 Decembrie), **DJ 100E** (str. Valea Telegii str. Tufenarilor), **DC 7** (str. Borcesti), **DC 5C** (str. Schelei), Aleea Schelei 2, Aleea Schelei 3, str. Mislea Seaca, Aleea Scolii, str. Bunisor, Aleea Campinei, Aleea Tufeni, Aleea Valea Telegii, Aleea Soimului, str. Radu Paisie, Aleea Liliacului, Aleea Brebeanului 1, Aleea Brebeanului 2, str. Viisoara, Aleea Viilor, Aleea Zorilor, Aleea Dealului, str. Furtunesti, Aleea Furtunesti, Aleea Panselutei, str. Crizantemei, Aleea Crizantemei, Aleea Independentei, str. Scolii, str. Bologani, str. Bisericii, str. Valea Scortii, str. Varfului, Aleea Varfului, str. Izvorului, Aleea Izvorului, Aleea Putului, str. Bancii, Aleea Rozelor, Aleea Narcisei, str. Plaiului, Aleea Plaiului 2, str. Buturugii, Aleea Buturugii, str. Runcu, Aleea Pompierilor, str. Merilor, ale Perilor, Aleea Ciresilor, Aleea Plopilor,, str. Mestesugarilor, str. Mihai Eminescu, Aleea Zorelelor, Aleea Margaretelor, str. Compozitorului, Aleea Visinului, str. Stadionului, str. Mircea cel Batran, ale Creitelor, str. Trandafirilor, str. Ghiocelilor, str. Gladiolelor, str. Liliacului, str. Sportivilor, str. Codrului, Aleea Postei, Aleea Petuniei, str. Soarelui, Aleea Pelinului, str. Salcamilor, Aleea Viilor, Aleea Ograda, Aleea Alunilor, str. Nucilor, Aleea Nucilor, str. Islazului, Aleea Ciocarliei, Aleea Nufarului, str. Poienii, Aleea Mioritei, str. Brazilor, Aleea Amurgului,Paraul Telega, Paraul Mislea, Paraul Valea Scortii, Paraul Runcu.**Telega**, satele Telega, Doftana, Buștenari, DJ 100E (str. Principală), DC 133 (str. Principală, str. Șoseaua-Nouă), Dc (str. Băi), str. Taberei, str. Gării, str. Zăpodie, str. Firiceni, str. Moldoveni, str. Hodoi, str. Școlii, str.Muzeului, str. Haralambie, str. Plai, str. Colibași, str. Angheli, str. Scânteie, str. Cucu, str. Hodoi, str. Lămbești, str. Bobești, str. Schelei, str. Bisericii, str. Fața Cireșului, str. Florilor, str. Coman, str. Ghimbir, str. Calinet, str. Gereea, str. Randasu, str. Turcu, str. Poiana Lungă, str. Voiculeț, str. Stoieni, str. Tontești, str. Bolocuri Schela, str. Ghimbir, str. Lupa, str. Stoiani, aleea Garii, ulita Burloi, str. 9, 10, 11, 12, 13, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 36, 38, 42, 43, 45, 46, 50, 51 Ulița Vintilă, str. Urata, str. La Noroaie, str. Podul lui Cocos, incinta rezervor.

Carte Funciara

Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: **BAICOI**: NC32781, NC28646, NC32783, NC28813, NC28797, NC21904, NC28802, NC28500, NC26467, NC28500; **BANESTI**: NC25587, NC25604, NC24106, NC24112, NC24303, NC24237, NC24143, NC24033, NC24030, NC24022, NC 24028, NC 24032, NC24062, NC 24046, NC24027, NC24113, NC24111, NC24124, NC24080, NC24966, NC25583, NC25597, NC25602, NC25603,NC25580, NC25445, NC25339; **SCORTENI**: NC24359, NC24365, NC24367, NC24364, NC24363, NC24362, NC24361, NC24369, NC24375, NC24360; **TELEGA**: NC22881.



CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. DOCUMENTATIA TEHNICA - D.T. (DTAC) - VIZATA SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI FAC PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE

Nerespectarea întocmai a documentului - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24, alin.(1), respectiv art. 26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15)-(15.1) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F.14) la Inspectoratul teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.15) la Inspectoratul teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (DTAC+DTOE) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. să transporte la o rampă de deșeuri autorizată materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de ____ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "*Panoul de identificare a investiției*" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice).
10. la finalizarea execuției lucrărilor să monteze "*Plăcuța de identificare a investiției*".
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 45 zile lucrătoare înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. să prezinte "*Certificatul de performanță energetică a clădirii*" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. să solicite "*Autorizația de securitate la incendiu*" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "*Avizul de securitate la incendiu*".
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire\desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUTIE A LUCRARILOR este de 24 luni calculata de la data începerii efective a lucrarilor (anuntata în prealabil), situatie în care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe întreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZATIEI este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrarile de executie autorizate.

PRESEDINTE,

Julian Dumitrescu

[Redacted signature and stamp area]

SECRETAR GENERAL,

Bîgiu Hermina Adi

[Redacted signature and stamp area]

ARHITECT SEF,

Arch. Magdalena Muscalu

[Redacted signature and stamp area]

Taxa de autorizare în valoare de - lei a fost achitata conform: Scutit de taxa conform prevederilor Legii 227/2015 privind Codul Fiscal. Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct/prin posta la data de însoțita de 1 exemplar din documentatia tehnica - D.T., împreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, urmare a cererii nr din .

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

de la data de pâna la data de

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmând sa obtina, în conditiile legii, o alta autorizatie de construire.

PRESEDINTE,

SECRETAR GENERAL,

ARHITECT SEF,

Data prelungirii valabilitatii

Achitat taxa de lei, conform din

Transmis solicitantului la data de direct / prin posta