

## AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 28 din 16. MAI. 2022

Ca urmare a cererii adresate de:

**ADI - "PARTENERIATUL PENTRU MANAGEMENTUL APEI PRAHOVA" reprezentată prin SC HIDRO PRAHOVA SA  
- Director General LEȚEA DORIN-ILIAN**

cu domiciliul (sediul) în jud. PRAHOVA, mun. Ploiești, str. Logofăt Tăutu nr. 5, cod poștal 100062  
înregistrata la nr. 9487 din 20-04-2022.

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### SE AUTORIZEAZA

#### EXECUTAREA LUCRARILOR DE CONSTRUIRE PENTRU:

**EXECUȚIE REȚELE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI CANALIZARE VĂLENI DE MUNTE ȘI CERASU (CL5) DIN CONTRACTUL DE LUCRĂRI PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL PRAHOVA ÎN PERIOADA 2014-2020 - ETAPA I**

pe imobilul - teren si/sau constructii situat în judetul PRAHOVA, com. Cerașu, satele Slon, Valea Lespezii, Valea Brădetului, Valea Tocii, Cerașu, Valea Borului: DJ 230 (strada Mihai Viteazul), DC 30 (străzile Mihai Viteazul, Ogrăzii, Cuza Vodă), DC 23 (strada Valea Brădetului), DC 25 (strada Valea Tocii), DC 26 (strada Mihail Sadoveanu), DC 27 (strada Valea Borului), străzile Vlad Țepeș, Valea Ursului, Octavian Goga, Păncești, Intrarea Păncești, Școlii, Mihai Eminescu, Ion Creangă, oraș Vălenii de Munte, DJ 230, străzile Rizănești, Pajiștei, Bratocea, Andrei Mureșanu, Libertății, Valea Gardului, Dr. Istrate, De 189/1, De 189/2

Carte Funciara

Fisa bunului imobil sau nr. cadastral 21747, 21591, 21367, 21579, 21599, 21484, 21502, 21594, 21597, 21583, 21584, 21377, 21577, 21578, 21373, 21366, 21369, 21492, 21497, 21483, 21376, 21534, 21354, 21580, 21499, 21349, 21350, 21370, 21576, 21378, 21604, 21374, 21667

- lucrari în valoare de 30.458.701,48 lei

- în baza Documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (DTAC) nr. PH - CL - 5 \31-05-2021,

elaborata de Consortiu SC Eptisa România SRL și Eptisa Servicios de Ingenieria SL

cu sediul în mun. București, șos. Dudești - Pantelimon nr. 42, st. 5, corp A, sector 3, cod poștal 033901

respectiv de înscris în Tabloul National al Arhitecților cu nr. -, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența a Ordinului Arhitecților din România.

## CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. DOCUMENTATIA TEHNICA - D.T. (DTAC) - VIZATA SPRE NESCHIMBARE - ÎMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI FAC PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE

Nerespectarea întocmai a documentului - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24, alin.(1), respectiv art. 26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată

În conformitate cu prevederile art. 7 alin.(15)-(15.1) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

### B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației.
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F.14) la Inspectoratul teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0.1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul model F.15) la Inspectoratul teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție.
4. să păstreze pe șantier - în perfectă stare - autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (DTAC) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor.
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, osăminte, inventar monetar, ceramic, etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de paza și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu.
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale.
7. să transporte la o rampă de deșeuri autorizată materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.
8. să desfășureze construcțiile provizorii de șantier în termen de \_\_\_\_ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor.
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "*Panoul de identificare a investiției*" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice).
10. la finalizarea execuției lucrărilor să monteze "*Plăcuța de identificare a investiției*".
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile lucrătoare înainte termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
12. să prezinte "*Certificatul de performanță energetică a clădirii*" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor.
13. să solicite "*Autorizația de securitate la incendiu*" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "*Avizul de securitate la incendiu*".
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce-i revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției.
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire\desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. DURATA DE EXECUTIE A LUCRARILOR este de 24 luni calculata de la data începerii efective a lucrarilor (anuntata în prealabil), situatie în care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe întreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE AL AUTORIZATIEI este de 24 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrarile de executie autorizate.

PRESEDINTE,  
Iulian Dumitrescu  
[Redacted]  
[Redacted]



SECRETAR GENERAL,

Bîgiu Hermina Adi  
[Redacted]

ARHITECT SEF,

Arh. Magdalena Muscalu  
[Redacted]

Taxa de autorizare în valoare de - lei a fost achitata cf: scutit conform Legii nr. 227/2015 și HCJ 208/24.11.2010

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct/prin posta la data de \_\_\_\_\_ însoțita de 1 exemplar din documentatia tehnica - D.T., împreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, urmare a cererii nr \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.

### SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

de la data de \_\_\_\_\_ pâna la data de \_\_\_\_\_

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmând sa obtina, în conditiile legii, o alta autorizatie de construire.

PRESEDINTE,

SECRETAR GENERAL,

ARHITECT SEF,

Data prelungirii valabilitatii \_\_\_\_\_  
Achitat taxa de \_\_\_\_\_ lei, conform \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
Transmis solicitantului la data de \_\_\_\_\_ direct / prin posta \_\_\_\_\_

